

独創的かつ革新的。

独創的なフェイススタイルから想像もつかない開放的な空間、そして緻密に考えられた暮らしの機能性とデザイン。欧倫ホームプロデュースの邸は、そのすべてが革新的

欧倫ホームプロデュース プロスタイルハウス高針台 **誕生**

建売住宅とは思えない独創的なスタイルとダイナミックな空間をご体感いただけます。

この土曜・日曜

開催時間 / AM10:00~PM5:00

完成披露会開催

新／発／売

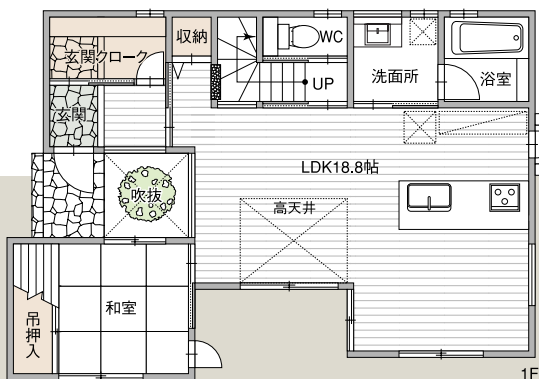
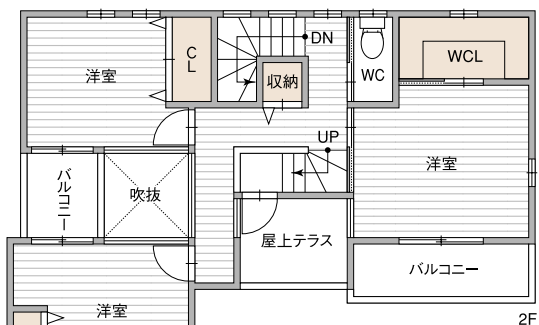


プロ集団による新たなプレステージ

中庭と屋上テラスのある家

typeA 4LDK+WCL

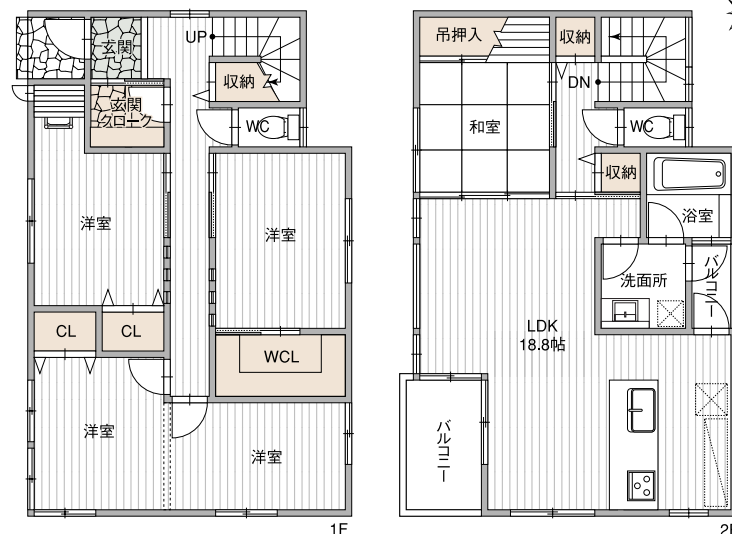
分譲価格 **4,780万円** (消費税込)
 ●敷地面積/135.20㎡ (40.89坪)
 ●延床面積/108.82㎡ (32.92坪)
 ●1F床面積/60.05㎡
 ●2F床面積/48.77㎡



ワンランク上の余裕の5LDKの家

typeB 5LDK+WCL

分譲価格 **4,380万円** (消費税込)
 ●敷地面積/152.30㎡ (46.07坪)
 ●延床面積/115.63㎡ (34.98坪)
 ●1F床面積/59.73㎡
 ●2F床面積/55.90㎡



比類なき存在感とシンプルの中に
住まう人の誇りとなるような意匠を
こらしています。



建築家 森本 初雄

コーディネーター 水谷 美樹

光を運ぶ外部吹き抜け

吹き抜けの窓ガラスから反射し合い、
拡散する太陽光がそれぞれの空間に光を運ぶ。



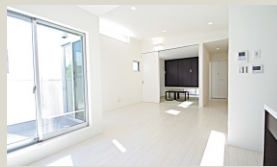
高天井のダイナミックリビング

思わず背伸びをしなくなる開放感溢れる空間。
気持ちのいい陽射しが差し込む明るいリビング。



光と風、解放感を愉しむリビング

プライベート感たっぷりの2階リビング。
傾斜した高天井がリゾート感を演出。



美しいキッチン(ペニンシュラタイプ)

インテリアの中心にふさわしいデザイン性と
品質を兼ね備えたオリジナルキッチン。



徒歩圏にスーパーも、学校も、 緑の多い潤いに満ちた環境。



Education 教育環境

近くには小・中学校をはじめ多くの学習塾などが
集まり、子育て世代にうれしい教育環境。

極楽小学校徒歩3分
高針台中学校徒歩8分。



Shopping 買物施設

スーパーやドラッグストア、100円ショップなど
多彩な買い物施設が身近。
心地よく快適な日常をおくることができる
ポジションです。



100円ショップセリア徒歩2分



西友高針店徒歩11分



バリューセンター徒歩6分

Leisure レジャー

スポーツ施設や自然を満喫する猪高緑地など、
休日を楽しむレジャースポットが暮らしを豊かにします。



猪高緑地

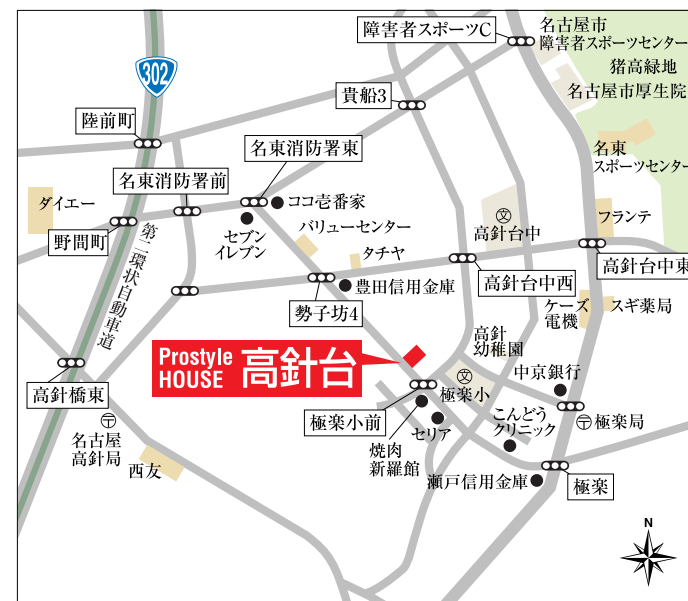


名東スポーツセンター

LIFE INFORMATION

- 【交通機関】
 ●市バス「極楽西」停.....約 40m (徒歩約 1分)
 【教育施設】
 ●極楽小学校.....約 190m (徒歩約 3分)
 ●高針台中学校.....約 590m (徒歩約 8分)
 ●高針幼稚園.....約 290m (徒歩約 4分)
 ●花園保育園.....約 650m (徒歩約 9分)
 【ショッピング】
 ●バリューセンター高針店.....約 420m (徒歩約 6分)
 ●極楽フランド.....約 870m (徒歩約 11分)
 ●西友 高針店.....約 830m (徒歩約 11分)
 ●ジップドラッグ白沢 高針.....約 550m (徒歩約 7分)
 ●ファミリーマート名東高針店.....約 510m (徒歩約 7分)
 【医療機関】
 ●こんどうクリニック.....約 370m (徒歩約 5分)
 ●高針台整形外科クリニック.....約 410m (徒歩約 6分)
 ●なかなわ歯科.....約 210m (徒歩約 3分)
 【金融機関】
 ●豊田信用金庫 名東支店.....約 300m (徒歩約 4分)
 ●瀬戸信用金庫 高針支店.....約 460m (徒歩約 6分)
 ●極楽郵便局.....約 610m (徒歩約 8分)
 【公園・レジャー】
 ●猪高緑地.....約 1,150m (徒歩約 15分)
 ●名東スポーツセンター.....約 1,130m (徒歩約 15分)

※徒歩時間は地図上の概算距離80mを1分として、
換算したものです。信号等による待ち時間は含まれておりません。



■プロスタイルハウス高針台 物件概要 ●所在地/名古屋市名東区高針台1丁目1321番の一部●交通/市バス「極楽西」停徒歩1分●販売戸数/2戸●分譲価格(税込)/4,380万円・4,780万円●敷地面積/135.20㎡・152.30㎡●延床面積/108.82㎡・115.63㎡●建物構造/木造2階建●建築確認番号/第H23確認建築業建住セ21024号(平成23年6月8日)他●完成/平成23年9月●都市計画/市街化区域●用途地域・地区/第2種住居地域・準防火地域●その他/地役権設定有●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/南西側16m公道●私道負担/なし●設備/電気(中部電力)、都市ガス(東邦ガス)、上水道(公営)、下水道(公共)●事業主(売主)/株式会社政倫ホーム●販売(仲介)/エステイトジャパン株式会社●広告制作年月日/平成23年9月8日●広告有効期限/平成23年10月末日

総合プロデュース



株式会社 欧倫ホーム
 愛知県知事(3)第18611号 (社)愛知県宅地建物取引業協会会員
 〒465-0058名古屋市名東区貴船三丁目206番地



販売 ●お問い合わせは
 エステイトジャパン 株式会社
 愛知県知事(2)第20340号 (社)全国宅地建物取引業協会会員/東海不動産取引協議会加盟
 名古屋市天白区島田三丁目801-2

お問い合わせお申し込みは

TEL.052-800-1211

ホームページ <http://www.estate-japan.co.jp/> エステイトジャパンのホームページはこちらから
 平日もご案内致します。お気軽にお電話下さい。 エステイトジャパン 検索